

**Изменения в Проектную декларацию
по строящемуся многоквартирному жилому дому № 1 со встроенными помещениями
общественного назначения по ул. Цементников, уч. 4а в г. Стерлитамак РБ.**

Читать п. 5 в следующей редакции:

«5. Количество в составе строящихся многоквартирного дома самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию, а также описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

Количество квартир – 154 шт., в том числе

- однокомнатных – 67 шт., общей проектной площадью: 33,10 кв.м.; 40,02 кв.м.; 41,48 кв.м.;

- двухкомнатных – 67 шт., общей проектной площадью: 43,81 кв.м.; 44,03 кв.м.; 59,24 кв.м.; 62,65 кв. м.; 64,23 кв. м.

- трехкомнатных – 20 шт., общей проектной площадью 62,81 кв.м.; 68,46 кв. м.; 71,51 кв. м.

Жилая площадь квартир – 3 907,16 кв.м.

Площадь квартир без учета лоджий и балконов – 6 719,76 кв.м.

Общая площадь квартир (с учетом коэффициента БТИ) – 6 995,19 кв.м.

Технические характеристики квартир в соответствии с проектной документацией:

Квартиры расположены с 1 по 9 этажи.

153 квартиры имеют лоджии/балконы.

Сеть водопровода холодной и горячей воды – полипропиленовые трубы.

Сеть канализации - полиэтиленовые канализационные трубы.

Отопление – установка радиаторов.

В квартирах устанавливаются счетчики: электрические, учета холодной и горячей воды.

Проектом предусмотрены: установка коллективной телевизионной антенны, автономных опτικο-электронных дымовых пожарных извещателей, домофонов.

Жилые помещения выполняются с подготовкой под чистовую отделку.

Потолок – затирка швов плит.

Стены – штукатурка.

Полы – стяжка из цементно - песчаного раствора.

Подоконники – ПВХ.

Сантехника – нет.

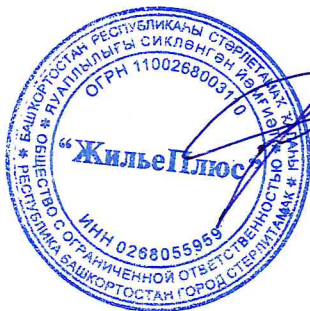
Пищеприготовление предусмотрено на электрических плитах.

Входная дверь.

Предусмотрено остекление лоджий/балконов».

Из п. 7 исключить слово «... газоснабжения, ...».

Генеральный директор
ООО «Жилье Плюс»



Я.П. Линчук